

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH KONTUM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐẮK TÔ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 15/TB-CCTHADS

Đăk Tô, ngày 14 tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 24/2020/QĐST-DS ngày 22 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 281/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 10/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0232/08.21/THA/GLI/EXIMA ngày 20 tháng 8 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim (Công ty EXIMA) – Văn phòng đại diện tại tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 117/2021/HĐDV-GLKT ngày 22/9/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô với Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 03-PL/117/2021/PLHĐ-HĐDV ngày 11/01/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô với Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 03-117/2022/TBĐG-GLKT ngày 11/01/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Tài sản tổ chức bán đấu giá gồm:

\* Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 236 (Được đo đạc lại thành thửa đất số 283), tờ bản đồ số 52, diện tích: 685m<sup>2</sup> (Đất ở tại nông thôn là 150m<sup>2</sup>; đất vườn trồng cây hàng năm là 535m<sup>2</sup>). Địa chỉ thửa đất: Thôn 6, xã Kon Đào, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 420490, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 02879 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 20/10/2015 đứng tên bà Y Liên và ông Lê Minh Tánh. Quyền sử dụng đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường đất đo được  $14m+5,9m+2,9m = 22,8m$ ;
- Phía Tây giáp đất ông Nguyễn Tiên đo được  $21,1m$ ;
- Phía Nam giáp đất ông Lê Nang đo được  $37m$ ;
- Phía Bắc giáp đường đất đo được  $26,3m$ .

\* Tài sản gắn liền với đất gồm:

- 01 (một) căn nhà cấp 4: Diện tích:  $4m \times 11m = 44m^2$ . Kết cấu: Tường xây gạch, mái lợp tôn, nền láng vữa xi măng, không trần, cửa sắt kính.
- 01 (một) nhà bếp: Diện tích:  $4m \times 2,4m = 9,6m^2$ . Kết cấu: Tường xây gạch, mái lợp tôn, nền láng vữa xi măng, không trần, cửa tôn.
- Tường rào xây gạch không tô dài  $23,9m$ , cao  $1,8m$ .
- Sân bê tông có diện tích  $4,9m \times 11,9m + 7,9m \times 1,9m = 73,3m^2$ .

Giá khởi điểm là: **137.054.806 đồng** (Một trăm ba mươi bảy triệu, không trăm năm mươi bốn nghìn, tám trăm lẻ sáu đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Đến 17 giờ 00 ngày 15 tháng 02 năm 2022

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 ngày 18 tháng 02 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá tại: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

Địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum - điện thoại: 02603.850.789.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo cho bà Y Liên, ông Lê Minh Tánh và Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam biết. Bà Y Liên và ông Lê Minh Tánh được quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí khác.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Tô;
- UBND xã Kon Đào;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Trần Quốc Tuyên*